

**Договір про внесення змін та доповнень
до договору оренди нерухомого майна,
що належить до державної власності
від 23.05.2019 № 12/02-6761-ОД**

м. Дніпро

« 04 » вересня 2021

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код ЄДРПОУ 42767945, місцезнаходження якого: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, 6 в особі В.О. Калініної А.О. начальника Регіонального відділення державного майна України", положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях Про тимчасове підпорядкування підрозділів РВ та розподіл функціональних обов'язків між керівництвом РВ Відділення № 201 (далі - Орендодавець), Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Дніпропетровській області, код ЄДРПОУ 41323962, місцезнаходження якого: просп. Д.Яворницького, 93, м. Дніпро, в особі Мазура Б.В., що діє на підставі Положення (далі - Орендар) та Дніпропетровський обласний центр зайнятості, код ЄДРПОУ 03490909 місцезнаходження якого: вул. Юрія Савченка, 12, м. Дніпро, в особі Дурника В.В., що діє на підставі Положення, (далі - Балансоутримувач), враховуючи набрання чинності 19.06.2021 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630 та керуючись пунктом 3.7. незмінюваних умов Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності від 23.05.2019 № 12/02-6761-ОД викладеного в новій редакції 14.05.2021 (далі-Договір), уклали цей Договір про внесення змін про наступне:

1. Пункт 9.1 Змінюваних умов Договору оренди викласти в такій редакції:

9.1	Місячна орендна плата, визначена на підставі абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону	сума, гривень, без податку на додану вартість 3732,14 грн.	Перерахунок розміру орендної плати за базовий місяць оренди (червень 2021) державного нерухомого майна, що є Додатком №1 до даного Договору.
-----	--	--	--

2. Даний Договір про внесення змін діє з моменту підписання сторонами.

Перерахунок розміру орендної плати
за базовий місяць оренди (червень 2021 року)
Договір оренди нерухомого майна, що належить до державної власності
від 23.05.2019 № 12/02-6761-ОД викладеного в новій редакції 14.05.2021

Майно перебуває на балансі: Дніпропетровський обласний центр зайнятості

Орендар: Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України в Дніпропетровській області

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, орендна плата за базовий місяць оренди (червень 2021 року), визначається:

$$\text{Опл} = \text{Вп} \times \text{Сор} / 100 / 12$$

де Опл - розмір річної орендної плати, гривень;

Вп - вартість орендованого майна, визначена шляхом проведення незалежної оцінки (без урахування податку на додану вартість), гривень;

Сор - орендна ставка, визначена згідно з додатком 2 цієї Методики

$$284380,00 \times 15 / 100 = 42657,00 / 12 = 3554,75 * 1,01 * 1,017 * 1,007 * 1,013 * 1,002 = 3732,14 \text{ грн.}$$

де 284380,00 - вартість орендованого майна, визначена шляхом проведення незалежної оцінки станом на 01.02.2021.

Таким чином орендна плата за базовий місяць оренди червень 2021 складає **3732,14 грн.** (в т.ч. до держбюджету 70% - 2612,50 грн, балансоутримувачу 30% - 1119,64 грн)

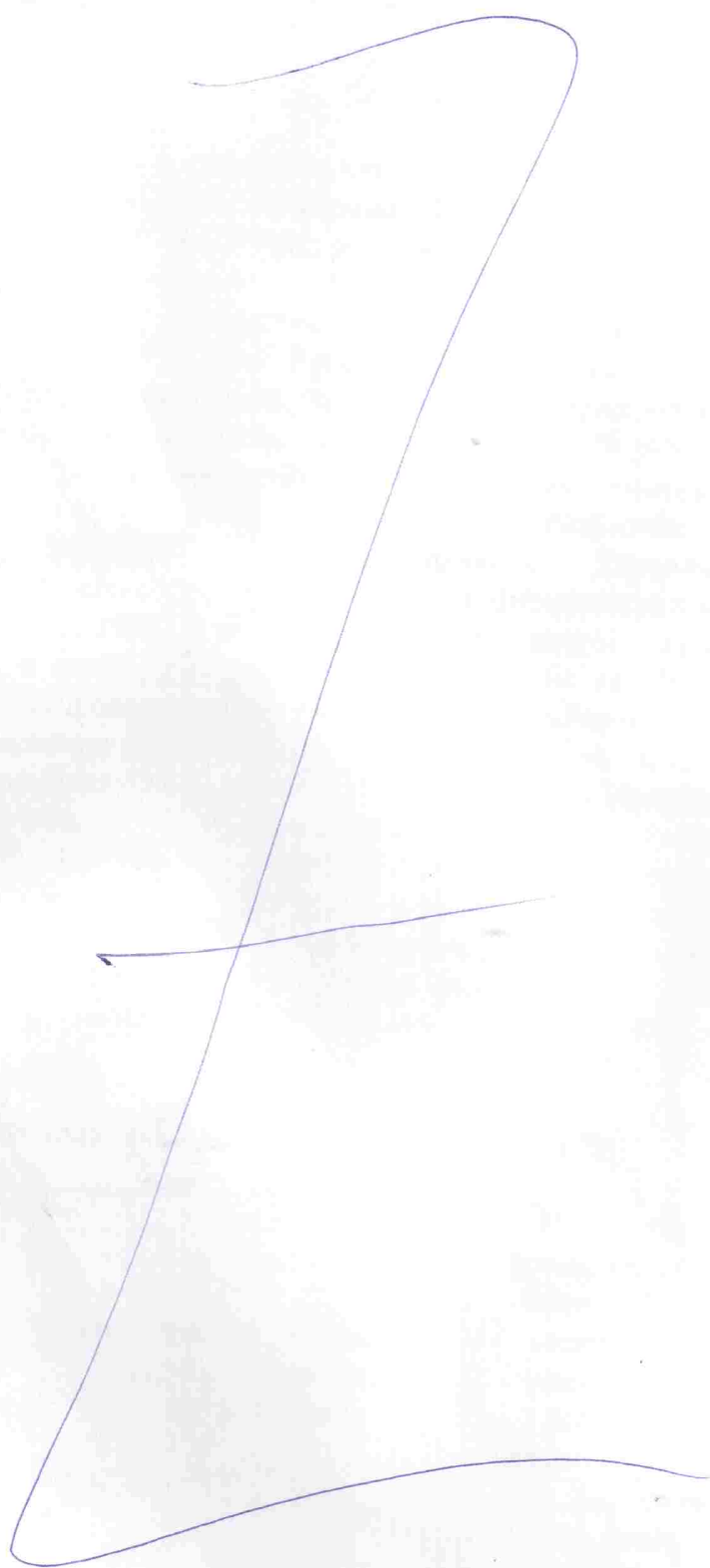
А.С.Савченко спеціаліст відділу
укладання договорів оренди

Т.М. Савкова
(підпис)

Орендар:

Б.В. Мазур
(підпис)





Пронумеровано, прошнуровано
та скріплено печаткою

4

аркушів

« 07 » _____ 2021 р.

дел. Снегостодька

Посада

Місце

